

Jaraguá EM FOCO

Jornal do bairro Jaraguá e regiões próximas com informações e notícias para os moradores, comerciantes e demais interessados

Comércio fortalecido na região do Jaraguá



FABRIZIO RODRIGUES



LEONARDO LIMA

Não se questiona a ótima infra-estrutura de nossa região em termos de produtos e serviços. Podemos dizer que encontramos praticamente tudo por aqui. E com facilidade. São escolas, padarias, lojas, redes comerciais, mercados, floriculturas, farmácias e drogarias, papelaria, copiadoras, supermercados, casa lotérica, posto de gasolina, agências bancárias, pet shops, agências de veículos, açougues, sacolões, pontos de táxi bem estruturados, lan houses, empresas de segurança, lojas de confecções próprias, lanchonetes, sorveterias, bares e restaurantes da melhor qualidade, além dos shoppings próximos e do Clube Jaraguá, que oferece um ambiente de lazer totalmente familiar.

Existem ainda os mini-shoppings com lojas de segmentos variados. O setor de serviço também optou pelo bairro, mediante a instalação de consultórios das mais diversas especializações, clínicas, escritórios, auto-escolas, salões de beleza, oficinas mecânicas e outros serviços indispensáveis ao consumidor.

As avenidas Isabel Bueno, Sebastião de Brito, Professor Magalhães Penido, Abraão Caran, Coronel José Dias Bicalho, Conceição do Mato Dentro, Carlos Luz, Cristiano Guimarães, Fleming, Portugal, Pedro I, entre outras, são tomadas por estabelecimentos comerciais. E transporte não é problema para os moradores que não tem carro. Existem várias linhas de ônibus e pontos organizados de táxi servindo os bairros.

Os comerciantes e consumidores apontam como mais uma das vantagens o fato de não precisar comprar com pressa e ainda ter estacionamento à disposição, sem um trânsito tão intenso. Além disso, as pessoas têm oportunidade de encontrar variedade perto de casa. Desta forma, é possível aproveitar o fluxo na região, de uma possível melhoria na economia, com ampliação de emprego e renda, para expandir os negócios e os espaços disponíveis para o comércio.

Os novos comerciantes aproveitam a expansão da região do Jaraguá e da Pampulha e de novos prédios e moradores para investir no comércio com confiança e o otimismo de bons negócios. O número de novos estabelecimentos e lojas sendo reformadas é testemunha do visível crescimento do comércio na região.

Veja também como surgiu o comércio na região e quem foram os primeiros comerciantes. Podemos adiantar que tudo começou em uma garagem de caminhão, em 1965.

Leia mais nas páginas 6, 7 e 8

Segurança residencial e veicular – Sabemos que nesta época do ano, junto a toda euforia de festas, é preciso também estar atento à segurança de um modo geral. Quem planeja viajar, principalmente se for de carro, deve ter duas preocupações essenciais: com a casa e com o carro. É neste período que acontece o maior índice de roubos e furtos. Confira dicas e palavras de especialistas para proteger sua casa com atitudes simples,

cuidados básicos e sistemas eletrônicos. Veja também o que fazer para evitar que o carro fique parado no caminho. Uma boa revisão, sem esquecer itens básicos de segurança, é fundamental antes de colocar o pé na estrada. **Páginas 9 e 10**



Réveillon - Belo Horizonte ganha um toque especial em dezembro com as festas de fim de ano. As casas e ruas são enfeitadas e há todo um clima que envolve a época. Quem ficar na cidade terá boas opções culturais para aproveitar. Os Réveillons no Clube Jaraguá e do Show Alterosa de Fogos prometem animar os presentes. O show pirotécnico na Lagoa da Pampulha será dividido em momentos diferentes, com uma variedade de bombas em diversas combinações de cores, desenhos e formatos. Serão acionadas de forma sincronizada para que todos os efeitos se repitam nos pontos de disparo, por meio de uma tecnologia que usa ondas de rádio. Veja também a programação nos demais clubes.



Página 3

CRÔNICA

Conseqüências de um verdadeiro Natal



Mais um final de ano chega e, com ele, muitos planos e sonhos de mudar algumas coisas em nossas vidas. É sempre assim. Como diz a velha frase: "Ano novo, vida nova!". Mudanças são sempre necessárias. Ter atitude para mudar nossas vidas para melhor é algo que deveria fazer parte dos nos-

so planos diários. Assim, esse pretexto do final de ano é válido. Pelo menos neste momento as pessoas, de um modo geral, param para refletir sobre tudo o que aconteceu no decorrer do ano e o que poderiam fazer para melhorar no próximo. Pena que, na maioria das vezes, tais idéias nem sempre mudam ou duram pouco, e os erros se repetem. É preciso determinação para mudar.

O Natal é uma época que, de uma forma ou de outra, mexe muito com as pessoas. Há quem goste do clima, das diversões, festas e luzes de Natal; e quem sinta tristeza, por motivos diversos. Assim como há aqueles que só se preocupam com os presentes e as festas. O comércio pega pesado e massifica as pessoas com informações na TV e nos meios de comunicação, por meio de ofertas e a mensagem de que é preciso consumir e presentear.

Mas do que realmente deveríamos ter total consciência é do verdadeiro sentido do Natal, que, cada vez mais, sinto que vem se perdendo. Ouvimos muitos discursos, mensagens bonitas, mas nem sempre

com o conteúdo reflexivo do que realmente comemoramos nesta data. Você se lembra mesmo do que celebramos?

Aproveite esta data para realmente mudar, fazer por onde. Em crônicas, livros de auto-ajuda e e-mails que recebemos, nos deparamos com mensagens e conselhos para melhorarmos nossas vidas. São teoria, mas a atitude acontece na prática. Assim, repito: precisamos valorizar nossa família, nossos amigos e as pessoas de um modo geral. Temos defeitos, erramos muito, mas podemos mudar. É este querer mudar que faz toda diferença.

Quantas famílias se desentendem por coisas pequenas. Quantos casais se separam por intrigas e mal-entendidos. Podemos perder a amizade, carinho e respeito de uma família inteira por algo que nem sempre é bem compreendido e explicado. A maldade (mesmo que sem intenção de prejudicar) se transformou em algo banalizado em nossa sociedade, nas novelas, nas ruas, e qualquer um pode sofrer conseqüências. Nem tudo que se pensa é o "fato de fato". E isto pode acontecer por falta de diálogo, paciência e por não analisarmos friamente a situação com o coração aberto. A vida passa... e perdemos tempo e pessoas que amamos.

Precisamos ter a consciência de que o rancor, o ódio e outros sentimentos mesquinhos não levam a nada, apenas corrompem nossa alma. É preciso valorizar o perdão e aprender a perder o orgulho. É dar razão ao outro, mesmo tendo a consciência da veracidade de suas razões. Com isso, seremos beneficiados com a paz de espírito e o dis-

cemimento de que estamos fazendo aquilo que é justo e correto para nós e para os outros.

Sinta o prazer de ser útil a alguém. Valorize todos os abraços que receber, principalmente nesta época; agradeça as mensagens recebidas; presenteie, acima de tudo, com gestos e carinho. Não há presente maior que sentimentos verdadeiros demonstrados explicitamente. Não há nada material que supere isso. Ame e valorize quem é especial e importante em sua vida e comemore cada momento que puderem ficar juntos! Corra os riscos que tiver que correr, enfrente os obstáculos e desafios, e sempre lute por algo ou alguém que valha muito a pena, sem nunca desistir dos seus sonhos. Isto pode parecer um "chavão", mas é a mais pura realidade. Renove seus sentimentos e sua esperança! Não perca tempo!

É tempo de mudar! Precisamos fazer algo para mudar, pelo menos, as pequenas coisas ao nosso redor. Dar nossa contribuição para contagiar o ambiente em que estivermos com atitudes, gestos e palavras otimistas. Faça destes próximos dias os melhores de sua vida. Mesmo que seja difícil, tente. Que este Natal seja o início de novos tempos para você e as pessoas que te cercam. Acredite que o próximo ano será o melhor da sua vida, com muitas transformações e realizações. Feliz Natal e um maravilhoso Ano Novo, com muita fé, saúde, respeito, harmonia, sucesso, compreensão, amor, felicidade, esperança e atitude! Fiquem com Deus!

Fably Rodrigues (Editor)

DISTRIBUIÇÃO DO JORNAL

Para qualquer meio de comunicação ter credibilidade, ser bem sucedido, ou pelo menos respeitado, é preciso haver um comprometimento de seus idealizadores com o público final. No caso do jornal, é preciso que isso aconteça com seus leitores e que haja matérias de interesse geral, qualidade e, principalmente, que chegue às mãos dos interessados. Por isso achamos fundamental que o Jaraguá em Foco seja bem distribuído e atinja o maior número de pessoas. Estamos cumprindo isso, pois pessoas de todas as partes da região comentam que receberam o Jornal ou que o viram em algum dos vários pontos de distribuição.

Obviamente, é impossível, mesmo dobrando a tiragem, chegar a todas as residências da região, sobretudo àquelas mais afastadas das principais ruas e avenidas do bairro. E é por esse motivo que deixamos grande quantidade do jornal em locais de maior circulação, como o Clube Jaraguá, Supermercado BH, padarias, locadoras, farmácias, academias, nos estabelecimentos de nossos anunciantes, entre outros pontos diversos.

Temos uma equipe de confiança que trabalha de forma unida e coesa, realizando a melhor distribuição possível. Caso alguém não receba o Jornal, isso pode acontecer por vários motivos:

de dificuldade de acesso, caixa de correio pequena onde o Jornal acaba ficando para o lado de fora passível de alguém na rua retirar, cães que impedem a aproximação e mesmo o fato de um familiar receber o Jornal e não mostrar para os demais. Outro problema são os prédios. Deixamos a quantidade correspondente ao número de apartamentos, mas nem sempre a distribuição é bem feita e nem todos recebem.

Caso alguém queira alguma de nossas duas edições anteriores ou não tenha recebido esta edição de dezembro, é só enviar um e-mail para o jaraguafoco@uai.com.br e providenciaremos a entrega em um prazo de até uma semana.

ANUNCIE AQUI!

Anuncie no Jornal Jaraguá em Foco! É uma forma de você divulgar mais a sua empresa, os serviços e produtos que ela oferece. O retorno é certo! O Jornal é distribuído gratuitamente para todas as residências e comércios do bairro, empresas e instituições da região, demais locais estratégicos dos bairros ao redor, Clube Jaraguá, demais clubes, academias, faculdades, hotéis e restaurantes, shoppings, entidades de classe e instituições esportivas, órgãos públicos (Prefeitura, secretarias municipais e estaduais), veículos de comunicação e jornalistas, associações e demais organizações de cunho comunitário e social. Lembramos que grande parte das edições será enviada via correio, por meio do nosso mailing, em toda a cidade. Distribuiremos também nos principais eventos realizados no bairro Jaraguá. Há tamanhos e preços diversificados. Mais informações: 9991-0125 / 3441-2725 ou por e-mail: jaraguafoco@uai.com.br / fably@uai.com.br.

EXPEDIENTE

O Jornal Jaraguá em Foco é uma publicação informativa mensal voltada aos moradores, comerciantes e demais interessados no bairro Jaraguá e região. Independente e imparcial, não temos comprometimento ou vínculo com nenhuma associação, empresa ou empresário, político ou entidade. Nosso objetivo é informar, esclarecer, debater, criticar e melhorar a qualidade de vida do nosso bairro. Faremos isso por meio de informações úteis, dicas, curiosidades e notícias voltadas a todos os envolvidos, de uma maneira ou outra, com o Jaraguá. Distribuído gratuitamente nos bairros Jaraguá, Dona Clara, Aeroporto, Universitário, São Luiz, São José, Ouro Preto, Indaiá, Santa Rosa, Planalto, Itapoã, entre outros da região.

Jornalista responsável (redação e edição): Fably Rodrigues MG 09127 JP	Períodicidade: Mensal
Fotos: Fably Rodrigues e Arquivo	Distribuição Gratuita
Projeto Gráfico e Diagramação: Hudson Franco	Contato / Publicidade: (031) 9991-0125 3441-2725
Revisão: Flávia Delgado	E-mail: jaraguafoco@uai.com.br fably@uai.com.br
Tiragem: 6 mil exemplares	Impressão: Pampulha Editora Gráfica Belo Horizonte - MG

Réveillon na Pampulha

Apesar das chuvas, trânsito intenso, shoppings lotados e a correria para a compra de ano e preparação das férias, Belo Horizonte muda de cenário em dezembro com as festas de final de ano. Todos se preparam de uma forma ou de outra para a época. Quem ficar na cidade terá boas opções culturais para aproveitar o Réveillon. São eventos para todos os gostos e bolsos, com shows, festas, decorações, exposições, além dos tradicionais bailes e festas da virada do ano em hotéis, boates, bares, restaurantes e, claro, nos tradicionais clubes.

Com objetivos diferentes, todos se preparam para a festa de Réveillon. Clubes como o Jaraguá montam uma estrutura para proporcionar conforto e bem-estar aos sócios. O Réveillon Verde e Branco terá espaços diversos para todos os públicos. No salão social haverá show com a banda Super Som C&A. A área é restrita às mesas, e quem as adquirir terá direito a buffet completo e bebidas liberadas. Na orla das piscinas, que ficarão cobertas, o show será

com Henrique Jotta & Lianna. A mesa de quatro lugares dá direito a um champanhe e cesta de frutas. O outro espaço é a boate para os jovens na quadra de basquete.

Show Alterosa de Fogos

Uma opção gratuita, animada e de qualidade é participar da 19ª edição do Show Alterosa de Fogos, na Lagoa da Pampulha, que traz mais novidades, como o aumento dos pontos de disparo de fogos (seis no total) e o incremento de 10% no número de bombas. O espetáculo é bastante tradicional e faz toda a diferença no céu da cidade. Haverá apresentações musicais e 28 toneladas de fogos.

A Lagoa da Pampulha dá ainda mais beleza ao maior espetáculo pirotécnico embarcado em lagoa no Brasil. O disparo feito de balsas valoriza o efeito das bombas, que têm nuances potencializadas pelo espelho d'água e por vários ângulos de visualização. Este ano serão 15 embarcações e um ponto terrestre, próximo ao Museu de Arte da Pampulha.

ONDE PASSAR

JARAGUÁ COUNTRY CLUB

O Réveillon Verde e Branco vai marcar época no Jaraguá. Além das várias opções, haverá mais conforto e comodidade em cada área. No salão social será exigido dos homens o traje esporte fino, em verde e branco, composto por calça social, camisa de tecido e sapato social. Não serão permitidos tênis e sapatênis, bermudas e bermudões, nem camisetas, com ou sem mangas e bonês de qualquer tipo. Para as mulheres, vestidos básicos até os joelhos, também nas cores verde e branco, são os ideais. Para as demais áreas, como a orla das piscinas, boate e de circulação aberta, o traje é livre.
Atrações: Super Som C&A, Henrique Jotta & Lianna e boate para os jovens.
Informações: 3490-9109 / 3490-9110

PIC

O Réveillon Amarelo e Branco do PIC também é bastante tradicional. O traje amarelo e/ou branco é obrigatório e a fiscalização é severa.
Atrações: Dîb Six, San Remo e boate eletrônica.
Informações: 3516-8282

IATE TÊNIS CLUBE

O iate trará, nesta virada de ano, uma festa que primará pela beleza da queima dos fogos de artifício à beira da Lagoa da Pampulha, boa música e bebidas liberadas durante toda a festa.
Atrações: A Zorra, Bartucada, Danilo Mendes.
Informações: 3490-8400

CLUBE BELO HORIZONTE

No Réveillon Privilégio 2008/2009,

Serão 15 minutos de muita cor no céu de BH com morteiros que ultrapassam até 250 metros de altura e uma variedade de centenas de efeitos e cores



o Espaço Privilégio é uma área diferenciada (vip) com open bar. Além de acompanhar os shows mais de perto, haverá também buffet de massas e bebidas liberadas durante o evento.
Atrações: Grupo Jeito Moique, Geração Nomade (pop rock), Henrique & Leo (sertanejo), Sô Improviso (samba/pagode), Erick Pimenta (axé/micareta) e boate TajMahal.
Informações: 3491-1265

LABAREDA

O Clube Labareda convida sócios e torcedores do Atlético para festejarem a passagem de ano em mais uma edição do Réveillon Preto e Branco.
Atrações: Banda Êxito e boate inbinerante.
Informações: 3491-5222

LIBANÉS

O Réveillon 2009 do Clube Libanés é mais uma opção na região da Pampulha.
Atrações: Ty Kere, DuBandu, Talles & Filippi e Mega Boate.
Informações: 3443-5066 / 3209-8282

ALBERGUE LAGOA SANTA

Uma opção para quem quer sair

da Pampulha e ir para um lugar conhecido, movimentado e bem estruturado, o Albergue oferece quatro ambientes (lounge, pista, shows e boate no subsolo). Tudo isso com open bar e open food (frutas, salgadinhos e café da manhã completo).
Atrações: Alan Rodrigues & Fernando e Banda Mix.
Informações: 3681-3900

AABB

O Réveillon da Família da AABB promete muita animação para seus sócios. As mesas de quatro e seis lugares terão buffet incluso.
Atrações: Banda Free-Lance.
Informações: 3490-9900 / 3201-1588

CRUZEIRO

O Cruzeiro realizará nas sedes Campestre (Pampulha) e Urbana (Parque Esportivo - Barro Preto) a sua tradicional festa de Réveillon. Na sede Campestre, será servida uma ceia com coquetel, fritos, prato quente, uisque, vinho, refrigerante e água.
Atrações: Bandas Aquarius (sede campestre) e Stylus (Barro Preto).
Informações: 3492-2966 / 3349-1530



**NATURAL
IMÓVEIS**

Rua Jacuí, 3748 - Ipiranga - Belo Horizonte-MG - CEP: 31160-190
natural@naturalimoveis.com.br - www.naturalimoveis.com.br

(31) 3421-6500

**ALUGUEL
ANTECIPADO**

Deixe seu imóvel para alugar na **Natural Imóveis** e receba 3 meses de **ALUGUEL ANTECIPADO***. Válido somente para novos clientes. O pagamento será feito após a assinatura do contrato com o locatário, via depósito bancário em dinheiro.

Temos mais de 650 imóveis alugados e uma média de 60 disponíveis para alugar, clientes cadastrados e departamento jurídico próprio.

* Valor mensal do aluguel limitado a R\$ 1.000,00





Aceitamos os cartões e tickets:



<p>Mussarela Menininha do Campo fatiada/peça ou pedaço</p> <p>R\$ 13,60 kg</p>	<p>Vinho Mioranza 750 ml</p> <p>R\$ 4,90 un</p>	<p>Pão para rabanada</p> <p>R\$ 6,90 kg</p>	<p>Panetone da Casa</p> <p>R\$ 4,90 un</p>	<p>Pão Campanha</p> <p>R\$ 6,90 kg</p>
<p>Brioche Real de Coco Da Casa</p> <p>R\$ 2,90 un</p>	<p>Bolo Natalino</p> <p>R\$ 3,90 un</p>	<p>Venha saborear nosso frango assado aos sábados, domingos e feriados. Faça sua encomenda!</p>	<p>Salgadinho para festa</p> <p>R\$ 23,00 cento</p>	<p>Presunto Perdigão fatiado/peça ou pedaço</p> <p>R\$ 13,90 kg</p>
<p>Alface hidropônica</p> <p>R\$ 1,50 un</p>	<p>Mini pão de queijo Da Casa</p> <p>R\$ 16,90 kg</p>	<p>Refrigerante guaraná Tai/Guarapan 2l</p> <p>R\$ 2,90 un</p>	<p>Manteiga Coopatos 200 g</p> <p>R\$ 2,29 un</p>	<p>Ricota Menininha do Campo</p> <p>R\$ 4,50 kg</p>

Ofertas válidas até 16/1/09

Funcionaremos no Natal e Ano Novo

Fornecemos lanches para empresas

Av. Isabel Bueno, 1415 - Jaraguá
Fone: 3789-0403 - 3789-0405

Rua Furtado de Menezes, 272 - Jaraguá
Fone: 3492-5581 / 3088-4986

JARAGUÁ INFORMA

Bairro pode ganhar um Telecentro

Com a finalidade de promover a inclusão social em nossa região e entorno, o deputado Eros Biondini, em parceria com o vereador Vinicius Dantas, indicou a Associação Comunitária dos Moradores da Região do Jaraguá para receber do Ministério das Comunicações a montagem de um Telecentro de Inclusão Digital para atender a comunidade. A documentação está em andamento e, em breve poderemos divulgar detalhes do projeto, bem como a confirmação de sua implantação. Ainda visando à inclusão social, através do lazer, o Deputado Eros Biondini indicou uma verba para a construção de uma pista de skate e playground, solicitando ao vereador Vinicius Dantas e a Associação, que indiquem o melhor ponto em nossa região. Informaremos mais detalhes nas próximas edições. Essas ações fazem parte de um conjunto de medidas e projetos que o Deputado Eros Biondini pretende implantar em nossa região para solucionar e atender reivindicações dos moradores.

Papai Noel visita o Jaraguá de helicóptero

Em um clima de muita festividade, apesar de o céu estar encoberto com nuvens carregadas de chuva, o Papai Noel visitou o Clube no dia 14 de dezembro (domingo). Ele desceu de helicóptero, no Campo A de futebol do Clube, por volta das 11h e foi recebido por associados de todas as idades e a diretoria do Jaraguá, liderada pelo seu presidente Luiz Vasconcelos. Foi acompanhado por todos até o salão social onde participou de uma longa sessão de fotos com a criança, que logo após o abraço receberam um saquinho de guloseimas oferecido pelo Colégio Dona Clara. Vários brinquedos foram montados no local e monitores completaram as brincadeiras e jogos. As crianças também receberam refrigerante, pipoca, algodão doce, cachorro quente e sorvete.



Natal na Praça

O Instituto Dona Clara promoveu, entre os dias 10 e 12 de dezembro, na Praça Miriam Brandão, o "Natal na Praça", com o objetivo de proporcionar diversão e cultura para as crianças carentes da região. A abertura do evento aconteceu na noite do dia 10 com a iluminação do local e apresentação do Coral Canto Livre. Nos dias 11 e 12, houve diversas brincadeiras da Companhia dos Palhaços Gigantes, atrações como Corpo de Baile do Balé Flamenco Soleá, apresentação cirense do Palhaço Felizberto e de flauta das crianças do Colégio Dona Clara. O Papai Noel esteve no local para conversar e distribuir presentes às crianças carentes. Foram arrecadados 852 brinquedos, distribuídos para alunos das seguintes escolas públicas e instituições: E.E. Brialdo Soares Ferreira Dinis, E.E. Coronel Juca Pinto, Centro Reintegração Social Nova Vida, Creche Escola Pupileira Ernani Agrícola e outras três creches assistidas por voluntários do Instituto Dona Clara. Para essas crianças, foram momentos únicos, que ficarão guardados em suas lembranças.



Obras no Correio da Isabel Bueno

Muitos já devem ter se deparado com as constantes obras no Centro de Educação Corporativa dos Correios, localizado na avenida Isabel Bueno. Ultimamente, tem ficado mais visível devido aos trabalhos mais próximos à Avenida. Trata-se da reforma geral desse complexo, em Minas Gerais, visando dotar a empresa de moderna infra-estrutura multimídia para fins educacionais e de treinamento corporativo no Estado. Será composta de salas de aula e de conferência, auditório para 384 pessoas sentadas com recursos para difusão simultânea para toda a área do complexo. A estrutura abriga também um foyer para exposições, área de lazer para eventos abertos e área destinada à administração. A edificação está sendo reformada, inclusive a estrutura, e todas as instalações e equipamentos são novos. O custo final da obra será de aproximadamente R\$ 8,5 milhões, com término previsto para janeiro de 2009. O início das obras aconteceu em maio de 2007. Também está em andamento uma obra paralela que irá revitalizar a calçada e equipamentos urbanos da avenida Isabel Bueno, entre as ruas Mato Verde e Passos Ferreira, como parte de acordo com a Prefeitura de Belo Horizonte.



Título Destaque Especial

Tivemos em nossa região uma pessoa que luta de todas as formas por justiça, paz e pelos direitos humanos. É por isso que Jocélia Maria de Castro Leão, merecidamente, foi agraciada, no último dia 18 de dezembro, com o título de Destaque Especial pelo empenho na revitalização da praça que leva o nome de sua filha Miriam Brandão. A indicação foi da Secretária Regional da Pampulha. A Homenagem faz parte do concurso Cidade Jardim, promovida pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Jocélia pertence à diretoria de Ação Social da Associação Comunitária dos Moradores da Região do Jaraguá, é assessora parlamentar e preside a Associação dos Familiares e Amigos de Vítimas da Violência (AFAVI).

TUDO PRA VOCÊ

- Brinquedos
- Artigos Decorativos
- Presentes em Geral

Rua Intendente Câmara, 662
Liberdade

Tel: (31) 3427-7784



LIPY Livraria e Papeleria

Há 22 anos fazendo sua lista de material

Prestamos serviços de encapar livros e cadernos

Av. Isabel Bueno, 1.026
Jaraguá
Tels: (31) 3443-5808
3443-4911

Rua Antônio José dos Santos, 133
Céu Azul
Tel: (31) 3496-1729

Nas dependências do Colégio Santa Marcelina
Tel: (31) 3441-1166

E-mail: lipyllivrariaepapelaria@yahoo.com.br

BOM de BOCA

SANDUÍCHES
MASSAS
PIZZAS
CREME DE AÇAI

Sanduíches

Pizzas

Lasanhas

Omeletes

Creme de Açaí

Peça sua promoção pelo número

1

01 X-TUDO +
Quemô
Arroz-doce
380 ml
6,50

2

02 X-TUDO +
Mesa Coura
01 Lito
12,00

3

01 X-Piçoca
Duplo +
Creme-Cris
300ml
12,00

Novo horário de funcionamento:
De terça à sexta:
De 18h às 0h

Sábados, domingos, segundas e feriados:
De 12h às 0h
Av. Isabel Bueno, 1340 - Jaraguá

DELIVERY
3492-5956
A qualidade fazendo a diferença!

Solicite nosso cardápio

LIQUIGÁS

BR PETROBRAS

Revendedor autorizado - Registro
AMP 001/ GLP / MG 0003032

Aceitamos cheques para 30 dias mediante consulta
Aceitamos cartões Mastercard e Visa

COBRIMOS QUALQUER OFERTA

Qualidade e segurança

0800-283-7560
3497-8000
Av. Isabel Bueno, 195 - Jaraguá

HORÁRIO:
7 às 21 horas

Histórias de um comércio promissor

A região do Jaraguá vem aumentando e melhorando a qualidade de vida a todo o momento. Conseqüentemente, a estrutura comercial cresceu na mesma proporção que os bairros e as demais regiões no entorno. E, em épocas como essa do Natal, é possível atender a demanda da região, muitas vezes sem a necessidade de o cliente ter que recorrer ao centro ou mesmo aos shoppings. E tudo isso com tranquilidade, atendimento personalizado e, muitas vezes, um preço melhor. O cliente valoriza bastante esses pontos e gosta de ser reconhecido e chamado pelo nome quando entra no estabelecimento.

A qualidade, a variedade e o bom atendimento são inquestionáveis. Atualmente, encontramos de tudo por aqui nos mais diversos comércios de produtos e serviços, nos mini-shoppings, lojas comerciais, entre outros. É importante destacar que as redes bancárias também foram importantes para esse aquecimento.

Em conversas e visitas pelo bairro Jaraguá lembramos que os primeiros comércios, por ordem, surgiram através do Seu Mário Santos (bar e mercearia), Sr. Pimenta (quitanda), Geraldo (Amigos e Antigos), Misael (armazém), seguidos da Fazendinha, Supermercado Jaraguá, Açougue do Toninho, Lipy, Tudo Pra Você, Supermercado do Compadre, Farmácia do Francisco e Lavanderia Jaraguá. Foram essas pessoas que tiveram a coragem de investir em um bairro que era composto apenas de residências e ainda pouco povoado.

Início

Podemos dizer que o comércio no Jaraguá começou numa garagem de caminhão, em 1965, por meio do seu. Mário Santos, do conhecido Pé de Porco, e da conhecida Dona Zilda. Foram eles que abriram o primeiro comércio na região. Zilda Rosário dos Santos lembra, de forma divertida, de como era o controle de caixa, já que



Nas principais avenidas da região, como a Isabel Bueno, vários estabelecimentos comerciais estão à disposição dos consumidores com ótimos produtos e serviços

na época não existia caixas registradoras. "Controlávamos o dinheiro em caixa de sapato, com divisões feitas de papelão. As pessoas compravam bem naquela época e nos davam preferência, pois éramos os únicos no bairro. Comprar fora era difícil por causa da condução. Lembro que o dono do Mangueiras (atual Parque Guanabara) comprava caixas de refrigerante e cerveja aqui quando faltava lá. Nosso comércio cresceu através do 'boca-a-boca'", conta.

Segundo Misael Alvarenga Filho, que foi um dos principais comerciantes da região na década de 1970 e 1980, o seu Mário também fazia transporte alternativo com sua Kombi já que o bairro só tinha uma linha de ônibus e os pontos viviam lotados. "O ponto que eu tinha, na esquina da Cacuera com Isabel Bueno, foi comprado dele. Lembro que nessa época (1974/75) a Isabel Bueno era toda de cascalho. O comércio na região era bem interiorano. O armazém tinha essa característica. Vendia fiado e tinha pelo menos umas 150 cadernetas. De repente, chegou o progresso, as casas deram lugar aos apartamentos de luxo e, conseqüentemente, vieram grandes redes e empresas", avalia.

O Supermercado Jaraguá está presen-

te no bairro desde 1984. Quando o proprietário Marcelo Neves de Oliveira chegou, já havia a mercearia do Misael, o Supermercado Epa e um outro na Professor Magalhães Penido. Com o tempo, surgiu Bom Marchê, Via Brasil, Paes Mendonça e agora o BH. "Há lugar para todos sem que um atrapalhe as vendas dos outros. Tenho uma clientela fiel nesses 24 anos e, como há muitas pessoas novas e diversos prédios a serem ocupados no bairro, esse número só tende a aumentar. Essa expansão aquece as vendas e nos dá a chance de manter nossos negócios. Posso afirmar que nem a vinda do supermercado BH atrapalhou as vendas. Quem está no comércio sabe que a concorrência não atrapalha desde que se faça um bom trabalho", conta.

Crescimento pela persistência

A Lipy Livraria e Papelaria se firmou dois anos depois do Supermercado Jaraguá e foi a primeira do ramo no bairro. Por essas e outras é bastante respeitada, mantendo uma grande credibilidade e uma clientela fiel. Localizada em frente ao semáforo da avenida Isabel Bueno foi a primeira locação daquele ponto. "Já estamos atendendo a segunda geração de nossos clientes e man-

temos um atendimento com respeito e seriedade. Para manter isso no bairro é preciso ter diferenciais, oferecendo produtos diversificados e com qualidade. Começamos de uma forma arriscada, mas com muita confiança, por causa de um desejo de nossa mãe Marta Abramo e da Lúcia de ter uma livraria no bairro. Com o tempo, aumentamos a loja, inauguramos filiais, buscamos variedade de produtos e novidades", conta a proprietária Manliá Fonseca Abramo.

Um ano depois, surgiu a loja de presentes Tudo Pra Você. Há 21 anos, as irmãs Regina Coele Bastos Neves e Rosângela Pacheco Bastos começaram com vendas e montagens de bijuterias, mais algumas mercadorias consignadas. Elas contam que o apoio da família foi fundamental. "Nosso pai foi o maior incentivador, que, com um investimento mínimo, renunciou parte da sua casa para que as filhas montassem um comércio", afirma Regina Bastos. Foram quatro reformas até a ampliação atual da loja. "Para comércio de bairro, nos consideramos privilegiadas, pois temos uma ótima clientela sem trabalhar com mídia. Nossos clientes não são de passagem como os dos shoppings, e mantêm uma fidelidade", explica Rosângela Bastos.

Vantagens

O consumidor Fabiano E. Rocha aponta diversas vantagens no comércio local. "Temos um atendimento personalizado, por meio de pessoas que nós conhecemos e nos conhecem. O preço é atrativo, sendo possível negociar e ter garantias. Somos bem tratados e ainda podemos saber das notícias do bairro, encontrar com amigos no interior das lojas e colocar a conversa em dia. Tudo isso a poucos metros de nossa casa. Difícilmente alguém faria isso num shopping ou no Centro da cidade. Não questiono os benefícios de se comprar em shoppings, mas há momentos que a última coisa que se quer fazer é sair de casa para encarar locais cheios", conclui.



A sede da Rede Canção Nova Minas é no Jaraguá.
Uma escolha para valorizar a nossa região.

Venha nos visitar:
Av. Isabel Bueno, 400 - Tel. 3498.7080



EASY LINE
Aparelhos com tecnologia pneumática

MEGACORPUS
3492-5926
nucleomegacorpus.com.br
Isabel Bueno, 746 - Jaraguá

E mais: PILATES - ESTÉTICA CORPORAL E FACIAL

ATIVIDADE FÍSICA COMPLETA EM APENAS

30

MINUTOS - CIRCUITO



Valorização da região atrai novos comerciantes

A região do Jaraguá e da Pampulha, de um modo geral, está se expandindo cada vez mais, trazendo um grande número de novos moradores e moradias, onde, na mesma proporção, surgem oportunidades e novos comércios. Não é difícil andar pela região do Jaraguá e ver novos estabelecimentos abrindo espaços, reformando lojas e apostando alto nas possibilidades vislumbradas por aqui. E esse grande número de lojas novas evidencia e reforça o crescimento do comércio no bairro.

Muito se fala dessa tendência nacional que aponta para o aumento de bairros com comércio próprio, e, não só a região do Jaraguá e da Pampulha, mas toda cidade de Belo Horizonte conta, cada vez mais, com regiões com estrutura independente do centro.

O Bom de Boca, que está há 12 anos no ramo de sanduíches, é um exemplo do comércio que se expandiu no bairro depois de conquistar uma clientela fixa e fiel. Os proprietários, Gil Emerson Rodrigues e Luciana Sodré Amaral, mantiveram uma pequena loja na rua Vital Brasil, longe do grande movimento da região. Há pouco mais de um ano, estão na Isabel Bueno, e o movimento aumentou bastante, assim como a qualidade e variedade dos produtos oferecidos.

"Nesse espaço ficamos mais em evidência e bem visíveis, embora uma das principais características daqui é ser um dos poucos bairros onde há espaço para todos. Temos oito ou nove lojas do ramo e todos vendem bem. Normalmente, apenas uma se destaca na maioria das regiões. No bairro não há o predomínio de uma faixa etária. Encontramos pessoas de todas as idades, desde famílias até universitários. Normalmente, não se vê pessoas da melhor

Comodidade, segurança e facilidade são apontadas como fatores que levam os consumidores a comprar nos bairros, sem a necessidade de fazer grandes deslocamentos



idade num Mc Donald's, por exemplo. Essa variedade ajuda muito.

Crescimento e segurança

Outro segmento que acreditou na expansão e crescimento do bairro foi o Jaraguá Beer, localizado na rua Conselheiro Galvão, esquina com Isabel Bueno, onde era o Pek In a Box. Uma das proprietárias, Olga Damasceno, conta que o espaço foi reformado para atender uma clientela mais selecionada. "Foi uma ótima oportunidade que tivemos. Iríamos atender apenas à noite, mas, com o bom retorno que estamos tendo, percebemos uma boa demanda para funcionar durante o dia com self-service. Nas noites das sextas e sábados, já estamos até fazendo reservas de mesas. Isso proporciona um movimento maior nesta área e faz a polícia circular, o que acarreta maior segurança também nesse horário. Nesses quatro meses de existência, percebemos que o comércio na região tende a melhorar ainda mais. Temos uma expectativa de

aumentar nossas vendas em cerca de 30% nos próximos quatro meses", avalia.

Nossa região é, de fato, muito bem servida em diversidade no comércio. E isso inclui os serviços essenciais como a venda de gás, por exemplo. Pensando na qualidade e em como os moradores são atenciosos e fiéis ao comércio, Luciano Soares Correia, adquiriu, há cerca de três meses, o ponto de venda de gás em frente à Canção Nova.

"Estou começando e com a esperança de bons negócios. Já estou no ramo há seis anos e tinha um comércio no Renascença. O bairro é muito tranquilo e as pessoas nos valorizam porque somos os únicos do Jaraguá (os demais estão no Dona Clara) e atendemos também os bairros vizinhos, inclusive do outro lado do Anel Rodoviário. Agora está ainda melhor porque nos sentimos mais seguros com o ronda constante da polícia", afirma.

Um mês

O Armazém do Pescador foi inaugurado no

mês passado, e os sócios Paulo César de Souza Richard e Marcelo Vasconcelos Nascimento já oferecem e apresentam uma grande diversidade de produtos para os interessados em pesca e camping. "Procurávamos um local que tivesse fácil acesso, segurança e pouca concorrência. Ao percebermos que nesta região do Jaraguá e Aeroporto faltava uma casa especializada e com o aumento da ronda policial não tivemos dúvidas. Sabemos que esse patrulhamento ainda pode melhorar, mas nos deparamos com frequência com carros da polícia pelo menos cinco dos seis dias que trabalhamos. Com a expansão do EPA e dos prédios comerciais que estão sendo construídos na Boaventura, muitas pessoas mudarão para cá. Isso será reforçado com a Linha Verde, que aumentou o acesso e valorizou muito toda região", afirmam os sócios.

Também com pouco mais de um mês na região, outros comerciantes que adquiriram um ponto comercial na região foram os irmãos Luis e Max Viana, do Planet Bike (em frente à casa lotérica na Isabel Bueno). "Estamos nesse ponto meio por acaso, embora já conhecêssemos a região. A loja estava defasada e estamos reformulando, renovando o estoque e convidando clientes para conhecer nossos produtos e serviços. Temos uma boa expectativa desde o primeiro dia e torcemos por resultados bem positivos. Neste mês de dezembro, aumentamos nosso estoque porque, naturalmente, as vendas aumentam", avalia Luiz Viana.

São com todas essas inovações, idéias práticas e a garantia de bons serviços e produtos que esperamos que nosso comércio se profissionalize cada vez mais, buscando diferenciais que façam os moradores valorizarem e prestigiarem o que temos de melhor na região.

Souza Costa Segurança Eletrônica



Condomínio
mais seguro

Rua Feliciano Negrão, 219 - Santa Rosa
www.souzacosta.com
email: contato@souzacosta.com

(31) 3441-7608 / 8401-2518

- **Central de alarme com sistema de arme automático**
Caso o morador esqueça de ligar o alarme, após o tempo determinado, o sistema arma automaticamente
- **Sensores infra-vermelho especiais de peso (acima de 30kg)**
Não detecta animais de pequeno porte: cães, gatos, pássaros, etc...
- **Pode ser ligado ou desligado de 3 modos:**
Pelo interfone, por teclado de senha ou pelo controle remoto do portão



Buffet Infantil & Home Fest







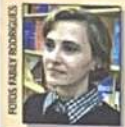
Rua David Alves do Vale, 366. Dona Clara - BH Tel.: 3088-6900 e 3497-6540
www.sonhodecriancabuffet.com

Comodidade requinte e diversão dentro de seu orçamento.

ENQUETE

Lembranças e expectativas de bons negócios

Assim como a história do bairro, a do comércio também é bastante rica e oferece uma série de detalhes nostálgicos e curiosos que vale a pena conhecer para ver o quanto foi difícil, mas interessante, o modo de se comercializar anteriormente, que não tem muito a ver com os dias atuais. Até mesmo pelas opções que temos hoje, como os cartões de crédito, cheques pré-datados e a variedade de lojas e redes dos mais diversos segmentos.



"Aprendemos um pouco todos os dias. Sentimos que com o crescimento do bairro crescemos junto, pois a tendência é só melhorar. A resposta positiva de nossos clientes é que nos mantém. Não temos do que reclamar, mas apenas agradecê-los por fazerem parte dessa história de 22 anos de mercado."

Marília Fonseca Abramo, Lipy Livraria e Papelaria



"O bairro é antigo, respeitado, tem uma rica história e é perto da Pampulha. Esses atributos aliados às histórias contadas pelas pessoas nos fizeram ficar mais encantados, seguros e confiantes. O Jaraguá é tranquilo e no fim de semana percebemos que as pessoas querem um bom lugar para almoçar ou se confraternizarem sem ter que ir para longe. Já que nessa região central do bairro temos muita qualidade. Há espaço para todos e quem ganha com isso é o morador."

Olga Damasceno, Jaraguá Beer



"O fato de termos um pouco de tudo em nosso estabelecimento, nos permite ter fregueses fiéis nesses 24 anos de existência. Se falta algo, anotamos e procuramos. Quem está no comércio sabe que a concorrência não atrapalha desde que se faça um bom trabalho. E tenho a convicção que há muito ainda para se melhorar."

Marcelo Neves de Oliveira, Supermercado Jaraguá



"As pessoas querem qualidade e hoje isso é fundamental, pois o padrão e exigência estão mudando. E preciso não só manter, mas ter um diferencial e se profissionalizar com uma boa estrutura e atendimento. Quem não tiver uma boa visão acaba ficando para trás."

Gil Emerson Rodrigues, Bom de Boca



"As pessoas tinham raízes do interior e eu vendia meus produtos nesta mesma linha, oferecendo de tudo: arame, balde, penico, agulhas, verdura, carne, presente, entre muitos outros. Era um armazém interiorano. Vendia fiado e tinha pelo menos umas 150 cademetas. Lembro que la todo dia para o Ceasa às 3h para que as 7h pudesse abrir a mercearia. Minha caminhonete azul era bem conhecida. Nesta época existia um grande calor humano entre os moradores. As pessoas ajudavam estranhos e tudo era bem mais tranquilo. Hoje temos uma região (que gosto de chamar de grande Jaraguá) com qualidade de vida melhor que na zona sul, tanto que conheço muitas pessoas que venderam apartamento lá para comprar aqui. Temos um clube que é o quintal de nossa casa, praças, muito verde e uma maior tranquilidade."

Misael Alvarenga Filho



"Moro no bairro desde 1983 e sou da época em que o pessoal curtia a Praça Brandão Amorim com os recitais do Tibau enquanto comia sanduíche de um trailer. O comércio da região se resumia a mercearia do Misael, farmácia do Francisco, Mercadinho da Dona Zilda, Bar do Sr. Mário, Armazém do Compadre, lavanderia Jaraguá e alguns outros que o nome não me vem à memória no momento. Outros comerciantes chegavam, mas não fortaleciam seus negócios. Foi construído o pequeno centro comercial na avenida Isabel Bueno, que preservou algumas manguieiras no espaço do calçadão, as conhecidas padarias do Vinicius, outras farmácias, lojinhas, bares, academias e, com a chegada das agências bancárias, os comércios impulsionaram o crescimento em toda a região compreendida pelos bairros Liberdade, Santa Rosa, Indaiá e Dona Clara."

Walewska Barros Abrantes, moradora e membro da Associação dos Moradores da Região do Jaraguá



"Para um comércio funcionar há muitos anos e superar as dificuldades e crises, como a da era Collor, por exemplo, o segredo é a perseverança, aliada ao bom atendimento, preço e qualidade do produto ou serviço. Atender bem faz toda diferença. Muitas vezes nossos clientes comentam que 'rodam' o shopping procurando algo e acabam parando aqui, pois são tratados com carinho, atenção, e, acima de tudo, como amigos. Vemos o bairro como uma cidade do interior, onde no próprio comércio é possível fazer um grande círculo de amizades."

Regina Coele Bastos Neves e Rosângela Pacheco Bastos, Tudo Pra Você



"As pessoas compravam bem naquela época e nos davam preferência, pois éramos o único comércio no bairro. Vendíamos querosene, macarrão e fubá a granel, frango de pé duro, pãozinho de sal e leite, pão tatu, rosca, verdura, e, claro, o pé de porco, que as pessoas faziam até encomendas para levar para casa em panelas. Com o crescimento atual da região, é preciso ter um bom controle para se manter, e não ficar devendo ninguém para não passar aperto. Hoje não é mais possível estocar como antes, pois o giro é rápido, mas quem usa a inteligência e a experiência consegue manter sua venda."

Zilda Rosário dos Santos, Supermercado Precinho

INFORME PUBLICITÁRIO

fficina
das letras

Sistema de Ensino
Oficina das Letras
Construindo no presente o futuro de seu filho



Educação de qualidade de zero a oito anos

Oficina das Letras relembra sua trajetória de 13 anos de sucesso

A escola foi fundada em janeiro de 1996, configurando, assim, o sonho de duas educadoras. Nasceu com uma proposta pedagógica pautada na postura sócio-interacionista, que oferece um ensino em que o aluno tem a oportunidade de participar ativamente da construção do seu conhecimento, adquirindo habilidades para desenvolver suas competências.

Naquela época, foi a precursora em oferecer um trabalho diferenciado visando atender todas as necessidades das famílias e das crianças da educação infantil: horário integral com alimentação orientada e supervisionada por profissionais especializados, inglês a partir de três anos de idade, musicalização infantil, balé, capoeira, dentre outros.

Chegou ao ano de 2000 com mais de 150 alunos, atendendo crianças entre zero e seis anos, o que na época foi um marco extremamente significativo, uma vez que ainda se tratava de uma instituição muito jovem na comunidade. Foi quando se fez necessária a abertura de uma nova unidade, com o intuito de atender confortavelmente os alunos do berçário ao Maternal III.

Em setembro daquele ano, a Oficina

das Letras foi convidada pelo diretor do Colegium a analisar a possibilidade de fusão das duas instituições, pautado no interesse em unir as experiências e o capital intelectual dos então gestores das escolas e suas equipes. Por dois anos, a escola passou a funcionar com o nome Oficina das Letras e Colegium, concomitantemente, já que a Oficina era uma forte referência da localidade.

Em 2008, desfez-se todo e qualquer vínculo entre as duas escolas.

A Oficina das Letras, após passar por um profundo estudo de especialista em marcas, revigorou seu nome, passando a se chamar Sistema de Ensino Oficina das Letras LTDA., atendendo alunos de zero a oito anos de idade (do infantil à terceira série do ensino fundamental).

Para fortalecer e engrandecer a sua proposta político-pedagógica, a diretora Elizabeth Amaral configura um antigo sonho de parceria com a Rede Pitágoras de Ensino, que, além de contemplar os alunos com a excelência de seus projetos pedagógicos, proporcionará à equipe pedagógica e administrativa a oportunidade de ampliar seus

conhecimentos por meio da formação continuada, que inclui pós-graduação nas Faculdades Pitágoras nas áreas pedagógica e de gestão, colegiados regional e nacional, comunicação, interação e troca de experiências com outras escolas da Rede.

Aos pais, a Rede Pitágoras oferece várias oportunidades de crescimento nas relações com seus filhos, mediante colegiados, palestras e encontros para trocas de experiências.

Hoje, o Sistema de Ensino Oficina das Letras conta com uma equipe competente e altamente capacitada, especialistas prontos para oferecer à comunidade da região do Jaraguá um ensino de excelência em qualidade pedagógica, individualidade, respeito e ética na arte de educar.

Marque um horário e venha conhecer o nosso espaço, nossa proposta pedagógica e nossa equipe.

Rua Frei Manoel
da Cruz, 465 - Jaraguá
Telefones: 3427-6087 e 3427-6089
secretaria@officinadasletras.com

Férias com segurança

Em nossa edição passada, abordamos com bastante ênfase a questão da segurança pública. Ouvimos moradores, especialistas em segurança, empresas de vigilância eletrônica, delegados, o comando da Polícia Militar, políticos, secretários de Estado, entre outros. Percebemos que a polícia está mais presente na região e esperamos que essa ronda aumente cada vez mais.

No entanto, não podemos esquecer-nos de cumprir nossa parte para não facilitar a ação dos bandidos. E isso é feito com uma boa prevenção. Atitudes e cuidados básicos podem evitar problemas e diminuir as oportunidades. Agir preventivamente, por meio de atitudes simples como trancar as portas e portões de acesso, reforçar a segurança no fundo das casas, proteger as janelas e basculantes com grades sólidas, instalar sistemas e dispositivos de segurança eletrônica, é o mínimo que devemos fazer.

Neste período do ano até meados de fevereiro é quando acontece o maior índice de roubos e furtos. Muitos ladrões buscam uma maneira de investigar a rotina de certas casas e apartamentos e ficam atentos a moradores que se preparam para uma viagem.

Por isso lembramos que, ao viajar, evite luzes acesas durante o dia, além de jornais e folhetos acumulados na garagem vazia. O ideal nestes casos é pedir um vizinho

ou alguém de sua confiança que acenda as luzes somente durante a noite e recolha quaisquer correspondências. É esta mesma pessoa que também deverá acionar a polícia, caso observe movimento suspeito no local.

Segurança eletrônica

"As pessoas têm que entender que quanto mais o bairro cresce, mais visado ele fica, mais empregados são contratados, e, conseqüentemente, atrai mais ladrões. Com isso, é preciso aumentar a segurança e redobrar os cuidados. É preciso se adequar aos padrões dos novos sistemas de segurança e novas tecnologias. Quando os sistemas trabalham juntos, as pessoas se sentem mais protegidas e os bandidos ficam mais inibidos. Por isso, hoje, esses ladrões buscam locais desprotegidos, pois o risco é bem menor", explica o diretor da Souza Costa Segurança Eletrônica, Augusto César Costa.

Para o diretor da Tecsom (Tecnologia em Segurança Eletrônica e Sonorização), Gutemberg Servinskis Guerra, as novas tecnologias ajudam muito as pessoas no que se refere ao monitoramento remoto, ou seja, é possível ativar ou desarmar um alarme via celular, assim como, em uma viagem, por exemplo, a pessoa pode controlar sua empresa ou residência via computador, seja no hotel, aeroporto ou qual-

Câmeras de segurança e cercas elétricas estão entre os equipamentos de segurança mais utilizados na região



quer outro lugar com conexão à Internet. "Os atuais sistemas de segurança eletrônica permitem essa comodidade. É bom lembrar também da importância de se fazer uma revisão nos equipamentos de segurança (câmera, alarme, cerca elétrica, entre outros, assim como se faz nos veículos, por exemplo). Isso pode evitar problemas e permite que o equipamento fique totalmente confiável", avalia.

Atitudes e precauções

Reforçamos o cuidado ao contratar porteiros, vigias e demais empregados, dando preferência àqueles que apresentem referências idôneas que possam ser confirmadas facilmente. Se residirem fora do emprego, verifique o endereço antes de empregá-los. E, mesmo assim, até que se adquira con-

fiança, não é adequado confiar todas as chaves da casa, mas somente aquelas necessárias para seu ingresso nas dependências da cozinha e anexos.

Cães adestrados no lado externo da casa também ajudam. Mesmo os de estimação e/ou de pequeno porte devem ficar dentro, principalmente na área dos fundos, onde servirão de alarme em caso de tentativa de arrombamento.

No mais, é manter por perto os telefones de emergência da polícia e conhecer a localização da delegacia de sua região. Os familiares e empregados também devem ser instruídos para tomar atitudes quando necessário. E se algum problema acontecer e vier a se defrontar com algum ladrão, mantenha-se calmo, sem reagir, discutir e encarar diretamente.

TECSOM

TECNOLOGIA EM SEGURANÇA ELETRÔNICA E SONORIZAÇÃO

SEGURANÇA ELETRÔNICA E SONORIZAÇÃO DE AMBIENTE



Rua Boaventura, 596 - Jaraguá - Fone: (31) 3492-4618 - BH/MG - www.tecsom.com.br

Veículos nas estradas com segurança

As férias e festas de final de ano estão chegando, e com elas, os preparativos para uma possível viagem. Muitos optam por montar um roteiro e pegar a estrada com o próprio carro. É nesse momento que devem começar as preocupações com a segurança de todos. Problemas nos pneus, sistema de freio, suspensão e alinhamento do veículo são as causas mais frequentes das paradas e acidentes nas estradas. É importante revisar componentes específicos, fazendo um check-up geral de itens diversos, como faróis, palhetas, velas, regulagem de motor (sistema de injeção e ignição eletrônica), radiador e bateria, assim como o nível de água, óleo, calibragem e conservação dos pneus.

Para o proprietário do Auto Portas Pai & Filho Acessórios, Charles Rodrigues, é fundamental ver se os pneus e demais itens de estrutura do carro estão dentro das normas de segurança. "É fundamental checar também a parte elétrica do veículo, alarme, portas, além da revisão básica. Detalhes como levar lâmpadas reservas de farol e freio e fusível são importantíssimos. Ler o manual e ter informações básicas sobre a caixa de fusível, por exemplo, pode evitar ficar com o carro parado na estrada. No mais, é não beber ao dirigir e parar para dormir quando necessário, evitando riscos de acidente", afirma.

Vale lembrar que às vésperas do Natal e até o período de Carnaval, o policiamento nas estradas fica mais ostensivo, o que pode acarretar ao motorista muitas pesadas e até mesmo a retenção do veículo se algum item não estiver em conformidade.

Como se vê, a revisão de férias é indispensável, mas precisa ser acompanhada de outros cuidados extremamente importantes, como a documentação do veículo, extintor na validade, estepe calibrado, chaves de roda e o triângulo de segurança em perfeito estado.



ITENS QUE DEVEM SER REVISADOS ANTES DA VIAGEM

- **Freio:** Verifique o nível do fluido de freio, discos, pastilhas, lonas, hidrovácuo, troca do óleo e vazamento nas rodas, em especial as traseiras;
- **Pneus:** Verifique se ainda estão em condições de uso. Pneus carecas causam o capotamento do veículo em frenagem ou aquaplanagem;
- **Alinhamento:** Verifique se o veículo não puxa para um lado, quando a direção está solta. Faça orçamento em diversas oficinas e fique atento com os que arranjam mil serviços extras para que o preço fique lá em cima;
- **Cambagem:** Verifique se os pneus dianteiros não estão sofrendo desgastes na face interna ou externa. Alinhamento e cambagem são onde os mecânicos desonestos mais tiram dinheiro dos clientes;
- **Balanceamento:** Balanceie a roda, evitando que fique com uma parte mais pesada que a outra, o que produz desconforto na direção. Verifique (com o veículo no elevador) se as rodas estão girando normalmente e não estão amassadas;
- **Amortecedores:** Cheque batentes, coxins, a qualidade dos terminais de direção, entre outros;
- **Sistema de Ignição:** Verifique cabos de velas e velas, pois avarias causam perda de potência e falhas no motor. Aproveite para ver se a bateria está em ordem;
- **Regulagem de motor:** Normalmente envolve a troca de óleo, filtro de óleo, filtro de ar, filtro de gasolina, velas, cabos, correia dentada e troca da água do radiador, acrescentando-se um aditivo adequado para que a água não ferva com facilidade;
- **Troca da borracha dos limpadores de pára-brisa;**
- **Regulagem de faróis;**
- **Faróis e lâmpadas de sinalização** precisam estar em perfeito funcionamento. Faróis desregulados causam colisão frontal, porque cegam o motorista que está vindo em direção contrária;
- Se o veículo for mais usado, poderá ser necessária a troca de rolamentos traseiros, coifa de roda dianteira, junta homocinética da roda dianteira, troca da embreagem, amortecedores e molas.

LEITOR EM FOCO

Este espaço é destinado a você leitor e morador do bairro Jaraguá, que poderá elogiar, criticar, sugerir e comentar as matérias do Jaraguá em Foco ou fatos do bairro Jaraguá. Colabore com o Jornal! Mande a sua história, conte um caso inusitado passado no bairro, um acontecimento, ou mesmo envie uma fotografia antiga ou curiosa para a galeria de fotos que teremos no Jornal. Este espaço será todo seu. Entre em contato por e-mail jaraguafoco@uol.com.br ou fabily@uol.com.br. Participe! O Jaraguá em Foco quer melhorar cada vez mais com a ajuda de cada leitor.

"Quero parabenizá-lo pela excelência do Jornal Jaraguá em Foco. Recebi pela primeira vez um exemplar e gostaria de destacar as excelentes matérias, textos, layout, diagramação, fotos, enfim, tudo! Sou fundador da comunidade 'Bairro Jaraguá no Orkut' e desde 2004 faço um trabalho voltado para o nosso bairro e região, sempre com muita responsabilidade abrindo um canal de comunicação aos nossos membros para que estes possam expor suas opiniões e também como um mecanismo de utilidade pública, em que o cidadão tem a palavra. Proponho desde já que sejam realizadas no bairro eventos, tais como shows e arte em geral, afinal temos praças e espaços belíssimos que poderiam ser aproveitados para este propósito. Desde já desejo um Feliz Natal e um Ano Novo repleto de grandes conquistas e realizações! Parabéns e Sucesso!"

Christian Vaz, Músico Instrumentista e produtor musical

"Parabéns pelo Jornal! Leitura fácil, enfocando questões importantes sobre o bairro. Faltava no Jaraguá um veículo de informação assim, capaz de valorizar o morador, o comércio, e toda a comunidade em geral. Além de divulgar a história do nosso bairro, está revelando que somos um bairro com vida própria. Votos de que continue cada vez melhor. Queria sugerir uma matéria com meu avô, que tem 93 anos, e é um dos moradores mais antigos da região, já que mora aqui desde que nasceu. Onde hoje é a casa dele, foi a fazenda do avô, na antiga Estrada Velha da Pampulha (atual Boaventura). Ele é muito lúcido e um orgulho pra nós da família. Abraços."

Juliana Souza de Assis, Psicóloga

AUTO PORTAS
PAI & FILHO ACESSÓRIOS

ALARMES - SOM - ACESSÓRIOS

- Vidros e Borrachas
- Fechaduras
- Maçanetas
- Acessórios
- Travas e Vidros Elétricos
- Elétrica em geral
- Tira Grilos e Infiltração de Água

Tels.:
3495-3899
8821-3015

"O temor do Senhor é o princípio da ciência"

Av. Isabel Bueno, 445 - Jaraguá - BH - (em frente os correios)

Armazém do Pescador

Artigos para Pesca e Camping

Rua Boaventura, 1784 - lj 1 - Liberdade - Belo Horizonte - MG
Telefone: (31) 3244-1817 - Fax: (31) 3244-1807
E-mail: armazempescador@yahoo.com.br

Ventiladores & Cia

Venda • Instalação • Assistência técnica e Instaladora Autorizada de 8 fábricas

Avenida Isabel Bueno, 780 - Jaraguá - 3497-9095

Garantia de 3 anos em nossos produtos

COLÉGIO DONA CLARA

Do Maternal ao Ensino Médio

Brinquedoteca
 Quadras poliesportivas
 Escola de esportes
 Inglês - Espanhol
 Cozinha Experimental
 Atendimento individualizado

Robótica Educação Tecnológica
 Laboratório de Ciências e Informática
 Orientação psicopedagógica
 Professores altamente qualificados
 com graduação e pós graduação
 Ensino Médio com 3º ano integrado



A AFETIVIDADE FORTALECE A ARTE DO ENSINO



"O DONA CLARA É UM COLÉGIO QUE SE BASEIA MUITO EM RELAÇÕES AFETIVAS: ISSO É UM PONTO POSITIVO, POIS OS ALUNOS SE SENTEM MAIS SEGUROS PARA TIRAR DÚVIDAS COM OS PROFESSORES E CONSEGUEM MELHOR RENDIMENTO NO APRENDIZADO DAS MATÉRIAS. ALÉM DISSO O ALUNO QUANDO EXPÕE SUAS NECESSIDADES É OUVIDO PELA ESCOLA, QUE PROCURA AO MÁXIMO SOLUCIONAR OS PROBLEMAS DA MELHOR MANEIRA POSSÍVEL, O QUE DEMONSTRA SEU COMPROMISSO COM A QUALIDADE DO ENSINO MINISTRADO." Denis Oliveira Uematu — Aluno do 3º. Ano do Ensino Médio



100% dos alunos do Ensino Médio do Colégio Dona Clara que prestaram vestibular foram aprovados.



Robótica



"O TRABALHO DE EXCELÊNCIA, O ESPÍRITO DE EQUIPE, A ALEGRIA, O BRILHO E O ENTUSIASMO SÃO COM CERTEZA O PONTO MÁGICO DESTE SUCESSO QUE É O COLÉGIO DONA CLARA." Letice Maria Alves, mãe de Pedro Henrique Alves 8º/9 e Gabriel V. Alves 6º/9

O COLÉGIO DONA CLARA VEM APRIMORANDO CADA VEZ MAIS UMA PRÁTICA HUMANÍSTICA, PREOCUPADO NÃO SÓ COM A TRANSMISSÃO DE CONTEÚDOS DISCIPLINARES FORMAIS, MAS COM OS VALORES ÉTICOS, CULTURAIS E VALORES LIGADOS À CIDADANIA.

EMBARQUE CONOSCO NESSA BUSCA CONSTANTE PELA EXCELÊNCIA E ADQUIRA AS HABILIDADES NECESSÁRIAS PARA ENFRENTAR OS DESAFIOS DO SÉCULO XXI.

Rua Ministro Orozimbo Nonato, 640 - Dona Clara
 Tel.: 3497-6919 / www.donaclara.com.br

Colégio
Dona Clara

PERSONAGEM Adoralício Pereira de Souza – “O seu Dodô”

Um exemplo de vida

Abriremos um espaço no Jornal Jaraguá em Foco para contar um pouco mais da história dessa região tão rica em cultura e informações. Serão complementos da matéria que fizemos em nossa primeira edição, contando a evolução do bairro. E nada melhor que começar com a história do morador que mais viveu nessa região. Com 93 anos, muita lucidez, ótima memória e muita simpatia, Adoralício Pereira de Souza, o conhecido Seu Dodô, nasceu na mesma casa em que ainda reside (Estrada Velha da Pampulha, atual rua Boaventura), quando a região do Jaraguá era uma imensa fazenda com muito mato na maior parte, um imenso capoeirão e poucas pessoas.

Segundo Seu Dodô, em 1920 havia apenas cinco casas em toda a região. Para andar era preciso usar uma foice para abrir caminhos. As fazendas pertenciam a apenas duas famílias: a do seu avô José da Costa Pacheco e a de Antônio Maurício.

“Nosso terreno ia da Boaventura até depois do Cemitério Israelita, que foi vendido pelo meu tio Alfredo Chicarelli aos judeus em 1939 para a construção do atual cemitério. Nesta época eu tinha entre 23 e 24 anos e comecei a trabalhar como contínuo no Ministério da Agricultura, no Horto Florestal. Ia e voltava a pé todos os dias. Depois passei a ir a cavalo e, um tempo, depois de bicicleta, até ela quebrar”, conta Seu Dodô.

A avenida Antônio Carlos também era um grande capoeirão, o Mineirão um imen-



Com sua ótima memória, lucidez e casos dos mais interessantes, Seu Dodô faz com que as conversas sejam agradáveis e divertidas



so taquaral e, para Seu Dodô, o lugar mais feio e perigoso da Pampulha, pois havia animais como onça, veado, capivara e muitas cobras. Após o calçamento na Antônio Carlos, os bondes passaram a funcionar, por volta de 1939, indo até o late Tênis Clube, Centro da cidade e bairro São Francisco. Pouco depois, na década de 1940, Seu Dodô lembra que foi contratado para roçar e capinar parte da UFMG para que Juscelino Kubitschek pudesse inaugurar a Pedra Fundamental.

Dificuldades e crenças

A região era toda carente de médicos e remédios. Só havia a parteira Maria Alves do Vale. Outra pessoa que ajudava era o avô do Seu Dodô, que era berzedor e curandeiro. Muitas das curas eram feitas através do contato com animais. Para tratar paralisia infantil, colocava-se a criança dentro do

boi após retirar o intestino do animal. Para a coqueluche, deitavam a criança no lugar onde o boi repousava. Outras pessoas que também ajudavam, tempos depois, eram a portuguesa cartomante dona Ana Reis e dona Rosa, que tinha um centro espírita.

As assombrações e aparições também eram constantes naquela época e muitas pessoas juravam que viam galos misteriosos batendo asas e perseguindo pessoas e Saci-Pererê que se transformava em porco e atirava fogo.

Educação e estrutura

A primeira instituição de ensino da região foi a Escola Reunida da Pampulha, onde hoje é a Escola Municipal Henfil, localizada na rua Boaventura, próxima esquina da rua Intendente Câmara. Nesse meio tempo, chamou-se também Afrânio de Melo Franco e Aurélio Pires.

“A luz só foi instalada em 1943 e mesmo assim somente na Estrada Nova da Pampulha (atual Isabel Bueno). Até então todos usavam lampiões e candelas. As missas eram realizadas mensalmente pelo padre Pedro Pinto, em frente onde hoje está a empresa Atlas Copo (na Boaventura)”, lembra Seu Dodô. No local havia o famoso cruzeiro que hoje está revestido e protegido na Praça Santo Antônio.

Ele lembra alguns dos nomes das regiões da Pampulha na época, como Porto de Areia, 12 Ri, Água Fria, Bento Pires, Vale da Caiana, Vila São Bernardo, Vila dos Cabritos e Vila do Pé Bernardo.

“Vejo o atual crescimento do bairro com muita alegria, mas demorou muito para acontecer. Hoje tudo é bem mais fácil. Antes nem roupa nós tínhamos. A única que usávamos era feita de saco de farinha alvejado. Usávamos chinelo feito com pneu, não havia geladeira, TV e rádio. Nem ouvíamos falar disso. A única coisa que sinto falta é dos bailes que tínhamos na época e do respeito. Hoje vemos muita covardia”, conclui com um agradável ar bucólico.

Seu Dodô está casado há 65 anos com Mana da Conceição Oliveira Souza, união que resultou no nascimento de Ivonete Souza Assis, quatro netos e cinco bisnetos. Seus sete irmãos ainda estão vivos e todos moram em casas no mesmo quarteirão. O mais novo tem 74 anos. Sem dúvida um exemplo de vida para todos e uma riqueza cultural rara.



Seu Dodô na primeira escola da região (Escola Reunida da Pampulha), onde hoje funciona a Escola Municipal Henfil, na rua Boaventura



João Pereira de Souza (pai do Seu Dodô), Joaquim Gomes Carvalho (delegado fiscal do Tesouro Nacional e irmão de Sara Kubitschek), babá da família com sua filha, escravo Severino (que diziam que morreu, há 50 anos, com 130 anos e virava lobisomem), um outro empregado e Seu Dodô, em fazenda na região onde hoje funciona a Atlas Copo, na Boaventura.



Moradores das fazendas reunidos após um dia de eleição. No fundo se avista parte do curral e caminhos onde hoje é a rua Intendente Câmara



Casa na atual rua Boaventura. No fundo ficava o córrego onde é possível avistar também o terreno da UFMG e parte de onde hoje é a avenida Antônio Carlos



Aureliano de Castro (o mais alto na foto) era um dos jagunços de confiança de Lampião e se hospedava na fazenda do pai do Seu Dodô. Os demais também eram do bando



Seu Dodô (à esquerda) e sua roupa feita de saco de farinha alvejado